

| | | |
|------------------------|---|--|
| Immediata eseguibilità |  | Deliberazione n° 39 in data 26/09/2024 |
|------------------------|---|--|

COMUNE DI BIENTINA
PROVINCIA DI PISA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Oggetto:

AGGIORNAMENTO E RICOGNIZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE PUBBLICHE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BIENTINA - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventiquattro addì ventisei del mese di settembre alle ore 18:35, convocata con appositi avvisi, si è riunita nella apposita Sala delle adunanze il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

| | | | PRESENZA |
|----|------------------------|-------------|----------------------|
| 1 | Carmassi Dario | Consigliere | Presente |
| 2 | Tangredi Elena | Presidente | Presente |
| 3 | Gabbriellini Giovanni | Consigliere | Presente |
| 4 | Niccoli Desiré | Consigliere | Assente Giustificato |
| 5 | Brogi Emanuele | Consigliere | Assente Giustificato |
| 6 | Stamerra Sandro Marino | Consigliere | Presente |
| 7 | Boschi Laura | Consigliere | Presente |
| 8 | Castelli Alessandra | Consigliere | Presente |
| 9 | Dell'Antico Agnese | Consigliere | Presente |
| 10 | Guidi Corrado | Consigliere | Assente Giustificato |
| 11 | Ducci Alessandro | Consigliere | Presente |
| 12 | Mariotti Matteo | Consigliere | Assente Giustificato |
| 13 | Ruberti Chiara | Consigliere | Presente |

Partecipa alla seduta il Dott. Priolo Alfredo Segretario Comunale.

La Dott.ssa Tangredi Elena nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Assistono alla seduta gli assessori esterni Vincenti Alessia, Cai Alessandro e Baroni Samuele.

Si procede con l'esame della proposta di deliberazione riportata di seguito.

Ai fini della decisione il Consiglio ha preso preliminarmente atto dei pareri resi ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 relativamente alla sotto riportata proposta di deliberazione; i pareri sono allegati alla presente deliberazione.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE AD OGGETTO:

"AGGIORNAMENTO E RICOGNIZIONE DELLA CLASSIFICAZIONE DELLE STRADE PUBBLICHE DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI BIENTINA - APPROVAZIONE"

Relaziona il Sindaco che evidenzia che si tratta di un documento importante e qualificante che mette insieme dati, informazioni e classificazioni funzionali sia per l'applicazione del Codice della Strada, sia per il catasto e sia per gli uffici demografici.

Il territorio comunale rappresenta un nodo di traffico interregionale ed è attraversato da strade regionali e provinciali; con la revisione e l'aggiornamento del catasto stradale comunale, è stata posta particolare attenzione alle strade provinciali ed a quelle vicinali (alcune di queste sono di proprietà privata e la manutenzione è a carico dei privati stessi, generando alcune difficoltà). In più è emerso che sono presenti una serie di strade senza uscita (che creano difficoltà per i mezzi di soccorso e i servizi di raccolta rifiuti) per le quali è necessario tenerne conto nelle future pianificazioni urbanistiche.

Decisione:

Il Consiglio Comunale:

Approva l'aggiornamento e la ricognizione della classificazione delle strade pubbliche del Comune di Bientina, predisposto dall'Area Tecnica Servizio Patrimonio All. A, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale e relativo elaborato grafico ricognitivo All. B;

Stabilisce che le superfici che compongono le strade d'uso pubblico di competenza comunale debbano comprendere:

- la carreggiata;
- le banchine;
- le pertinenze stradali contigue o interne, ancorché ricadenti su distinte particelle catastali, quali marciapiedi e aree di fermata del servizio di trasporto pubblico;
- tutti gli impianti e i manufatti funzionali al mantenimento in sicurezza della circolazione viaria quali l'illuminazione stradale, i sistemi di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, purché interni alla superficie stradale pubblica;
- ogni altra superficie diversamente disciplinata e/o strutturalmente ridefinita a seguito di mutate esigenze viabilistiche (ad esempio, isole pedonali o nuove aree di sosta o parcheggio);

Dà atto che non facciano parte della superficie stradale d'uso pubblico di competenza comunale, rilevante ai fini del presente provvedimento:

- le aree d'accesso a lotti frontisti e i manufatti strutturali e/o funzionali agli stessi (ad esempio, gradini, ponti, passerelle, passi carrabili), purché non ricadano sulla superficie stradale pubblica e non siano diversamente regolamentate;
- i viottoli, i camminamenti e le piste ciclabili, quando attraversano giardini, parchi o scoperti, per i tratti ove si discostano dalla contiguità con la superficie stradale pubblica;
- le aree di rifornimento di carburante, a prescindere dalla titolarità del sedime;

- ogni altra area, pur se direttamente aperta sulla superficie stradale pubblica;

Dà atto altresì, che l'approvazione dell'elenco di cui trattasi ha efficacia dichiarativa della demanialità e pubblicità delle strade del Comune di Bientina, con effetti di legge fino a prova contraria;

Stabilisce di:

- pubblicare l'elenco delle strade comunali all'Albo on line del Comune di Bientina;
- depositare tale elenco presso il Servizio Sviluppo Economico – Ambiente - Patrimonio;

Demanda al Servizio Patrimonio di:

- di attivare i prescritti adempimenti previsti dal citato art. 2. del D.Lgs. 30 aprile 1992 n.285 “Nuovo Codice della Strada” ed art. 2 del D.P.R. 16.12.1992 n.495 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del codice della strada”.
- di provvedere ai sensi del Regolamento 2 agosto 2004 n. 41R alla pubblicazione del provvedimento di classificazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;
- di trasmettere l'informazione all'Archivio nazionale delle strade ai sensi dell'art.226 del D.Lgs. 30.04.1992 n.285;

Dà atto che il provvedimento di classificazione, ai sensi dell'art.2, co.7 del D.P.R. 16.12.1995 n.495, avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale è pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana;

Precisa che la presente delibera, in applicazione del principio della norma transitoria e dell'assunto della non retroattività, fa salvi tutti i diritti edilizi già acquisiti con i titoli edilizi validi, nonché tutti i diritti patrimoniali già acquisiti negli elenchi delle strade di cui allegato.

Motivazione

Premesso che:

- con delibera Consiglio Comunale n. 18 del 13/01/1992 veniva approvato la Classificazione dello Stradario Comunale;
- l'art. 2 del Nuovo Codice della Strada approvato con D.Lgs. 30.04.1992, n. 285 stabilisce la disciplina per la classificazione e declassificazione delle strade;
- gli articoli 2 e 3 del Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della strada, approvato con D.P.R. 16.12.92, n. 495, stabiliscono in merito alle procedure da adottare per la classificazione e declassificazione delle strade;
- ai sensi dell'art. 23, della Legge Regionale n. 88/1998 sono state delegate a Comuni e Province «le funzioni relative alla classificazione e declassificazione amministrativa della rete viaria di rispettiva competenza» in attuazione del D.Lgs. 31.03.1998, n. 112;

Ribadito che nell'elenco, predisposto dall'Area Tecnica Servizio Patrimonio All. A, e relativo elaborato grafico ricognitivo All. B, allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali:

- la definizione di strada “comunale” attesta che la stessa ne possiede le principali caratteristiche: appartenenza al territorio comunale, proprietà comunale, compatibilità con gli strumenti urbanistici, rispondenza alle mappe catastali e uso pubblico, non necessariamente tutte concomitanti;
- per “uso pubblico” si intende diritto della collettività di persone gravante sull'area di proprietà privata destinata a strada quando questo è stato ed è goduto indistintamente da tempo immemorabile dalla collettività medesima, ovvero per dicatium ad patriam o per intervenuto usucapionem, ovvero in forza di apposito provvedimento, o accordo, disposto dall'amministrazione proprietaria, ovvero diritto della collettività di accedere ad un luogo di interesse pubblico (stazione, parchi, edifici con valenza pubblica ed ogni altra destinazione reputata a queste assimilabile), ovvero diritto della collettività di persone che grava su una strada provata in forza dall'uso pubblico già gravante sulle aree da queste collegate;
- per strada “vicinale pubblica” si intende strada privata ad uso pubblico, in quanto idonea ad esempio a mettere in comunicazione tra loro tronchi di strade ordinarie, borgate, centri o case rurali, sulla quale, per scopi di generale interesse, si sia costituita una servitù di uso pubblico;

Dato atto che:

- l'aggiornamento e la ricognizione della classificazione delle strade comunali e vicinali è il risultato di un approfondito lavoro di ricerca e di valutazione per quanto concerne la consistenza, gli aspetti urbanistici, la proprietà e l'uso delle strade del territorio comunale ed alla luce dei riferimenti legislativi ed orientamenti giurisprudenziali in materia che hanno coinvolto per l'Area Servizi al Cittadino e la Polizia Locale - Comando Territoriale "Valdera Nord";
- alle strade comunali, private ad uso pubblico e vicinali di uso pubblico si applica il Nuovo Codice della strada, mentre alle strade private ad uso privato si applicano le tutele ed i vincoli del Codice Civile;
- gli elenchi non incidono sul regime proprietario, ma solo su quello giuridico amministrativo con riferimento all'uso pubblico ed alla classificazione in "strada comunale" e si deve considerare di tipo dichiarativo e non costitutivo;

Visti i seguenti pareri favorevoli:

- prot 10168 del 22/08/2024 del Responsabile dell'Area Servizi al cittadino;
- prot 10517 del 3/09/2024 della Polizia Locale Comando territoriale Valdera Nord Bientina – Buti;

Preso atto che, in mancanza di una espressa previsione legislativa o regolamentare, l'esercizio di tali funzioni possa competere al Consiglio Comunale, quale organo di indirizzo, per i riflessi che la classificazione della rete viaria ha inevitabilmente sul bilancio e sugli strumenti programmatici e pianificatori quali, ad esempio, il programma annuale e triennale dei lavori pubblici e i piani urbanistici;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 22/02/2024, al fine di dare attuazione alla disciplina della circolazione stradale ed in riferimento a quanto indicato all'art. 3 del D. Lgs. n. 285/1992, è stata approvata la delimitazione del centro abitato di Bientina;

Considerato opportuno procedere con il presente provvedimento all'approvazione dell'elenco delle strade d'uso pubblico di competenza comunale che, di conseguenza, assumerà valore dichiarativo, nonché agli adempimenti di cui all'art. 2 del D.P.R. n.495/1992;

Adempimenti a cura del Comune:

Il Servizio Affari Generali e Legali provvederà alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito del Comune di Bientina nella sezione "Amministrazione trasparente" nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013 (riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni) e per mezzo del Messo Comunale, alla pubblicazione all'Albo On Line del presente atto;

Il servizio proponente provvederà allo svolgimento di ogni ulteriore adempimento connesso al presente atto e alla sua attuazione, compreso l'inserimento nella sezione "Amministrazione trasparente" in "Atti Generali";

Segnalazioni particolari:

Il Responsabile dell'Area 4 tecnica, Arch. Giancarlo Montanelli ha espresso il parere favorevole in linea tecnica sulla presente proposta di deliberazione.

Il Responsabile dell'Area 3 Economico Finanziaria, Dott. Riccardo Giannoni ha espresso il parere favorevole in linea contabile sulla presente proposta di deliberazione.

Esecutività:

Il Consiglio Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, al fine di procedere alla pubblicazione sul BURT del nuovo Stradario Comunale

Riferimenti normativi :

a) Generali:

- D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

- Art.49 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni, relativamente all'espressione dei pareri da parte dei responsabili dei servizi (in ordine alla regolarità tecnica ed eventualmente anche in ordine alla regolarità contabile) sulle proposte di deliberazione sottoposte al Consiglio.
- Legge n. 127/1997 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

b) Specifici:

- Artt. da 822 a 825 del Codice Civile;
- Legge n. 2248/1865 allegato F " legge sulle opere pubbliche"
- D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992 e ss.mm.ii. "Nuovo Codice della Strada";
- L.R. T. 10 Dicembre 1998 n. 88 "Attribuzione agli enti locali e disciplina generale delle funzioni amministrative e dei compiti in materia di urbanistica e pianificazione territoriale, protezione della natura e dell'ambiente, tutela dell'ambiente dagli inquinamenti e gestione dei rifiuti, risorse idriche e difesa del suolo, energia e risorse geotermiche, opere pubbliche, viabilità e trasporti conferite alla Regione dal decreto legislativo 31 marzo 1998 , n. 112"
- Regolamento 2 agosto 2004, n. 41/R " Regolamento regionale per l'esercizio delle funzioni di competenza regionale in materia di viabilità, ai sensi dell'articolo 22, comma 4 della LRT 88/1998";
- Delibera G.M. n. 23 del 22/02/2024 ad oggetto" Delimitazione del Centro Abitato ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs 30 Aprile 1992 N. 285. Istituzione del nuovo Centro Abitato denominato "San Piero" e revisione delle delimitazioni"
- la delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 12/03/2024, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 12/03/2024, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 34 del 19/03/2024, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 23/04/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) aggiornata con delibera GM n. 94 del 01/08/2024;

Ufficio proponente:

Area 4 Tecnica

Responsabile Arch. Giancarlo Montanelli

Servizio Sviluppo Economico – Ambiente – Patrimonio: Claudia Baccelli

Il Consiglio Comunale procede quindi alle votazioni della sopra riportata proposta di deliberazione, con il seguente risultato:

Presenti n. 9 (NOVE)

Voti favorevoli n. 7 (SETTE)

Voti contrari nessuno

Astenuti n. 2 (DUE) (Ducci e Ruberti)

La Presidente proclama approvata la deliberazione

Presenti n. 9 (NOVE)

Voti favorevoli n. 7 (SETTE)

Voti contrari nessuno

Astenuti n. 2 (DUE) (Ducci e Ruberti)

La Presidente proclama la sua immediata eseguibilità.

Del che si è redatto il presente verbale.

La Presidente

Tangredi Elena

Segretario Comunale
Priolo Alfredo

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

1. che la presente Deliberazione viene pubblicata all' Albo pretorio on line il ed ivi rimarrà per 15 gg. consecutivi.
2. che la presente deliberazione diverrà esecutiva il decimo giorno successivo all'avvenuta pubblicazione.

Dalla Residenza Municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
